

**ZÁPISNICA**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Folkušovej č.5/2024**  
**konaného 5. septembra 2024**

Prítomní poslanci: vid' prezenčná listina poslancov  
Prítomní hostia: vid' prezenčná listina hostí  
Ohlásený začiatok zasadnutia: 5. septembra 2024 o 18:00 hod.  
Skutočný začiatok zasadnutia: 5. septembra 2024 o 18:00 hod.  
Miesto zasadnutia: Obecný úrad vo Folkušovej, Folkušová 11, 038 42

Predseda júca privítala prítomných na 5. zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2024. Martina Petrinca poverila zapisovaním zápisnice zo zasadnutia, Mareka Marunu a Maroša Jesenského poverila overením zápisnice. Skonštatovala, že sú prítomní 3 poslanci z 5 poslancov, preto je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

---

### **Otvorenie**

#### **Voľba návrhovej komisie**

##### **Návrh:**

Predseda júca do návrhovej komisie navrhla predsedu Mareka Marunu a člena Maroša Jesenského.

##### **Rozprava:**

Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnému hlasovaniu. Predseda júca zistila, že v rokovacej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

##### **Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom za návrh zloženia návrhovej komisie a prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 33/2024 v znení:

### **K bodu 2.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

#### **schvaľuje**

návrhovú komisiu v zložení: predseda Marek Maruna a člen Maroš Jesenský.  
Predseda júca otvorila rozpravu.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 33/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

### **K bodu 3.**

**Návrh:**

Predseda júca oboznámila prítomných s programom OZ.

**Rozprava:**

Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnému hlasovaniu. Predseda júca zistila, že v rokovacej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

**Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 34/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

**Schvaľuje**

program 5.zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Folkušová zo dňa 5.9.2024 podľa pozvánky.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 34/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

Predseda júca dala možnosť na doplnenie programu, nik sa neprihlásil, predseda júca doplnila bod programu: 7. Prevod majetku obce a adekvátne prečíslovanie nasledujúcich bodov.

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 35/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

**Schvaľuje**

1. Navrhnutú zmenu, doplnenie bodu programu č. 7. Prevod majetku obce a adekvátne prečíslovanie nasledujúcich bodov,
2. Program 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Folkušová so zmenou v programe zo dňa 5.9.2024.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predsedačka skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 35/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

#### **K bodu 5.**

##### **Návrh:**

Predsedačka informovala prítomných o plánovanom zapojení sa do projektu poskytnutia Nenávratného finančného príspevku v Podpore na investície do vytvorenia, zlepšenia alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry prostredníctvom MAS Turiec. V ktorom by sa upravili vnútorné priestory kultúrnej sály a priestory malej zasadačky. V druhom projekte sa obec zapojí do výzvy Environmentálneho fondu – zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov -L, kde bude spoluúčasť obce maximálne vo výške 1% z celkovej sumy projektu.

##### **Rozprava:**

Predsedačka otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedačka ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnemu hlasovaniu. Predsedačka zistila, že v rokovej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

##### **Hlasovanie k návrhu:**

Predsedačka dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 36/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

#### **schvaľuje**

zapojenie obce do projektu Podpora na investície do vytvárania, zlepšenia alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry – MAS\_077/7.4/5.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predsedačka skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 36/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

#### **K bodu 5.**

##### **Rozprava:**

Predsedačka otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedačka ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnemu hlasovaniu. Predsedačka zistila, že v rokovej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

##### **Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 37/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

**schvaľuje**

zapojenie obce do projektu z Environmentálneho Fondu – Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L) a účasť na spolufinancovaní projektu vo výške maximálne 1% z celkovej sumy projektu.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 37/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

#### **K bodu 6.**

##### **Návrh:**

Predseda júca informovala prítomných o zmene rozpočtu obce kvôli spomínaným projektom, nakoľko podmienky v projektoch sú zakaždým inak nastavené. Cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie obec dostala na sumu 6 000 € a vypracovanie 2 žiadostí, každá v maximálnej výške 1 500 €. Preto obec musí čerpať zo zdrojov rezervného fondu obce.

##### **Rozprava:**

Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnému hlasovaniu. Predseda júca zistila, že v rokovej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

##### **Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 38/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

**schvaľuje**

1. Čerpanie rezervného fondu na projekt „Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry“, vo výške 6 000 € - vypracovanie projektovej dokumentácie, 1 500 € - vypracovanie žiadosti o NFP – MAS\_077/7.4/5.

2. Čerpanie rezervného fondu na projekt z Environmentálneho fondu vo výške 1 500 € - vypracovanie žiadosti.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 38/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

#### **K bodu 6.**

##### **Rozprava:**

Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnému hlasovaniu. Predseda júca zistila, že v rokovacej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

##### **Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 39/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

**schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 39/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

#### **K bodu 7.**

##### **Návrh:**

Predseda júca informovala prítomných, že 24.5.2024 poslanci OZ schvaľovali prebytočnosť obecného pozemku, parc. č. 143/2 a ďalším potrebným krokom OZ je, aby schválili spôsob odpredaja.

##### **Rozprava:**

Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnému hlasovaniu. Predseda júca zistila, že v rokovacej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

**Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 40/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

**schvaľuje**

spôsob prevodu majetku obce, pozemok KN-C č. 143/2 verejnou obchodnou súťažou.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 40/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

Predseda júca požiadala predsedu návrhovej komisie o prečítanie ďalšieho návrhu k bodu č.7, a oznámila, že sa pristúpi k verejnému hlasovaniu. Predseda júca zistila, že v rokovacej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 3 poslanci.

**Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 41/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

**vyhlasuje**

obchodnú verejnú súťaž.

S nasledovnými podmienkami:

**-2. Identifikácia nehnuteľného majetku**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku obce vo vlastníctve vyhlasovateľa, a to:

- Parcela registra C č. 143/2, druh pozemku: Záhrada o výmere 50 m<sup>2</sup>, list.

Vlastníctva č.: 636, katastrálne územie Folkušová, obec: Folkušová, okres: Martin, vlastnícky podiel obce 1/1.

Obhliadka odpredávaného objektu je možná po dohode na tel. čísle 0908 227 226.

**3. Minimálna kúpna cena: 30 €/m<sup>2</sup>.**

**4. Lehota na doručenie súťažných návrhov**

Lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynie dňa 10.11.2024 o 12:00 hod.

**5. Spôsob predkladania súťažných návrhov**

Súťažné návrhy je potrebné doručiť prostredníctvom elektronickej schránky obce; alebo v listinnej podobe do podateľne obce, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.

**6. Kritéria hodnotenia pre výber najvýhodnejšieho súťažného návrhu a ich poradie**

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia ponúknutá cena celkom.

### **7. Súťažný návrh musí obsahovať**

a) identifikáciu účastníka v rozsahu:

i. Fyzická osoba: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, dátum narodenia, telefónny kontakt, e-mailovú adresu,

ii. Právnická osoba: názov / obchodné meno, sídlo / miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH (ak sú pridelené), údaje o registrácii, osoba oprávnená konať za účastníka, telefónny kontakt, e-mailovú adresu,

b) záväzný návrh ohľadom ceny, za ktorú sa má previesť nehnuteľný majetok v eurách na formulári, ktorý je prílohou podmienok

c) súhlas so spracovaním osobných údajov

d) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že vo vzťahu k obci ako vyhlasovateľovi alebo vo vzťahu k obcou zriadeným, alebo založeným právnickým osobám nemá žiadne záväzky po lehote splatnosti alebo po lehote plnenia,

e) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že voči nemu nebolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,

f) v prípade právnických osôb musia byť dokumenty podpísané spôsobom uvedeným v príslušnom registri (napr. Obchodný register, Živnostenský register alebo iné)

### **8. Vyhradenie práva obce meniť podmienky obchodnej verejnej súťaže a vyhradenie práva obce verejnú súťaž zrušiť**

Obec si vyhradzuje právo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

### **9. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

a) Navrhovateľ má právo podať v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže len jeden súťažný návrh.

b) Navrhovateľ má právo dopĺňať alebo meniť súťažný návrh len pred ukončením lehoty určenej v podmienkach obchodnej verejnej súťaže na predkladanie súťažných návrhov; doplnenie alebo zmena súťažného návrhu musí byť obci ako vyhlasovateľovi písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.

c) Navrhovateľ má právo dodatočne dopĺňať alebo meniť súťažný návrh po uplynutí lehoty určenej v podmienkach obchodnej verejnej súťaže na predkladanie súťažných návrhov len na základe výzvy obce ako vyhlasovateľa a v obcou stanovenej lehote.

d) Navrhovateľ má právo súťažný návrh odvolať aj po uplynutí lehoty určenej v podmienkach obchodnej verejnej súťaže pre predkladanie súťažných návrhov až do času prijatia úspešného súťažného návrhu.

e) Navrhovateľ nemôže podávať alternatívny súťažný návrh.

f) Navrhovateľ, ktorého súťažný návrh bol poslancami OZ obce Folkušová vyhodnotený ako najvýhodnejší, má právo odstúpiť od zmluvy aj bez uvedenia dôvodu do pätnástich dní odo dňa oznámenia o prijatí súťažného návrhu; povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže týmto nie je dotknutá.

g) Navrhovатели sú povinní predkladať súťažné návrhy vrátane príloh v slovenskom jazyku; ak je návrh, alebo niektorá z požadovaných príloh vyhotovené v inom jazyku, tieto musia byť doplnené prekladom v súlade s ustanoveniami osobitného predpisu.

h) Správne poplatky spojené s podaním návrhu na začatie katastrálneho konania znáša navrhovateľ.

### **10. Vyhodnotenie, lehota na oznámenie a spôsob oznámenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

Poslanci Obecného zastupiteľstva obce Folkušová si určia zapisovateľa, ktorý do desiatich pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov zabezpečí zverejnenie všetkých súťažných návrhov podaných do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce po dobu najmenej tridsať dní.

Po uplynutí minimálnej lehoty na zverejnenie všetkých súťažných návrhov podaných do obchodnej verejnej súťaže všetci poslanci Obecného zastupiteľstva obce Folkušová overia, či jednotlivé súťažné návrhy spĺňajú podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Vylúčenie súťažného návrhu oznámi obec ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže navrhovateľovi spolu s odôvodnením v lehote tridsať dní od vyhodnotenia súťažných návrhov.

Poslanci Obecného zastupiteľstva obce Folkušová rozhodnú o určení najvýhodnejšieho z predložených súťažných návrhov, tento súťažný návrh príjmu a ostatné súťažné návrhy odmietnu. Rozhodnutie poslancov na vyhodnotenie súťaže je pre obec záväzné. Rozhodnutie o prijatí najvýhodnejšieho z predložených súťažných návrhov je zároveň rozhodnutím o schválení prevodu vlastníctva majetku obce na základe obchodnej verejnej súťaže a je právnym titulom pre uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva majetku obce. Predkladateľ najvýhodnejšieho súťažného návrhu v obchodnej verejnej súťaži má právny nárok na uzatvorenie zmluvy.

Zmluvu o prevode vlastníctva majetku obce obec zverejní v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle obce.

Obec ako vyhlasovateľ v lehote a spôsobom upraveným v podmienkach obchodnej verejnej súťaže informuje navrhovateľov v obchodnej verejnej súťaži o jej výsledku.

Obchodná verejná súťaž je ukončená prijatím najvýhodnejšieho z predložených súťažných návrhov.

#### **11. Záverečné ustanovenia**

Účasť v tejto súťaži je dobrovoľná. Účastník podaním návrhu akceptuje podmienky tejto súťaže.

Účastníci v plnej miere hradia všetky náklady, spojené s ich účasťou v súťaži, ktoré im tým vzniknú.

*Prítomní poslanci na hlasovaní: 3*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 3*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 41/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

#### **K bodu 8.**

##### **Rozprava:**

Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásila Ľubica Sopóciová, ktorá mala otázky na poslancov OZ: žiadala odpoveď podľa akého zákona spravili rozhodnutie, ktorým pokutovali jej manžela.

Príchod poslanca Ing. Mária Lukáča.

Predseda júca ukončila rozpravu a oznámila, že sa pristúpi k verejnému hlasovaniu. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia. Predseda júca zistila, že v rokovacej miestnosti sú pred hlasovaním prítomní 4 poslanci.

##### **Hlasovanie k návrhu:**

Predseda júca dala hlasovať prítomným poslancom za návrh a prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 42/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Folkušová

#### **Berie na vedomie**

diskusné príspevky občanov prednesené v bode Diskusia pre verejnosť.



*Prítomní poslanci na hlasovaní: 4*

*Výsledok hlasovania:*

*Za: 4*

*Proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*Nehlasovali: 0*

Predseda júca skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 42/2024 tak, ako bolo navrhnuté.

### **K bodu 9.**

Predseda júca otvorila bod Rôzne.

#### **Rozprava:**

Do rozpravy sa prihlásila Hlavná kontrolórka obce, ktorá sa opýtala p. Sopóciovej z akého dôvodu si po zasadnutí OZ dňa 12.6.2024 fotila je osobný automobil, ktorý mala pred plotom Obecného úradu, na čo má viacerých svedkov. P.Sopóciová odpovedala, že si auto nefotila, na čo povedal p. Sopóci, že jej auto sa im pozdáva, no nie je to ich vkus. A že o kontrolórke vedia ďaleko viac vecí, pretože sledujú záznamy OZ v Sučanoch.

Do rozpravy sa ďalej prihlásil poslanec Maruna, ktorý mal otázku na p.Sopóciho v akom stave je obecný vodovod a všetky hydranty. P.Sopóci odpovedal, že obecný vodovod je v polovici svojej životnosti.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Lukáč, ktorý poďakoval všetkým, ktorý pomáhali pri oslavách 80. výročia SNP. Zhodnotil výsledok akcie, že všetko dopadlo perfektne.

Ďalším bodom do rozpravy prispela predseda júca, informovala o žalobe podanej občiankou obce na správny súd a jej ukončení uznesením správneho súdu zo dňa 29.7.2024 – súd konanie zastavuje a žiaden z účastníkov konania nemá právo na náhradu trov konania. Vzhľadom na aktuálnosť prečítala odstavec z posúdenia veci správnym súdom a jeho odôvodnenia „*Vzhľadom na vyššie uvedené, správny súd neposudzoval vec meritórne, a teda sa nezaoberal ani žalovaným namietanou skutočnosťou, že v danom prípade zo strany žalobkyne dochádza k informačnému filibusteringu, teda zneužitiu práva v režime Infozákona, vzhľadom na veľké množstvo infožiadostí v krátkom časovom období podávaných zo strany žalobkyne. Správny súd poukazuje na závery rozsudku Najvyššieho správneho súdu SR sp. zn. 4Svk/44/2022 zo dňa 14.12.2023, ktorý sa venoval otázke práva na ochranu pred šikanóznym výkonom práva na prístup k informáciám, v ktorom odkazuje aj na viaceré rozhodnutia súdov vyššej authority k danej problematike. Samotný počet infožiadostí nie je relevantný, je potrebné zohľadniť všetky objektívne a subjektívne kritériá, pričom úmysel zneužiť právo na prístup k informáciám musí byť zjavný a správnymi orgánmi preukázaný nad všetku pochybnosť. Niet pochybnosti o tom, že nie je žiaducim javom, aby cieľom podávania infožiadostí malo byť ochromenie činnosti povinnej osoby. Popri práve jedného občana na informácie existuje totiž aj verejný právo iných občanov na riadnom chode samosprávy.*“

### **K bodu 10.**

Predseda júca otvorila bod Interpelácie poslancov, do ktorého sa nik neprihlásil.

#### **Záver**

Predseda júca poďakovala všetkým prítomným za účasť na rokovaní.

Vo Folkušovej 5. septembra 2024

Zápisnicu zapísal:

**Martin Petrínek**

Námietky k zápisnici:

**Marek Maruna**

**Maroš Jesenský**

**Mgr. Lenka Bednarovská**  
starostka obce

Prílohy:

1. Pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva
2. Prezenčná listina poslancov
3. Prezenčná listina občanov a hostí
4. Návrhy uznesení 33/2024 – 42/2024
5. Uznesenia 33/2024 –42/2024
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
7. Dôvodová správa
8. Cenová ponuka – projektová dokumentácia
9. Cenová ponuka – spracovanie dokumentácie ku projektom